*Załącznik nr 3*

*do zapytania ofertowego na opracowanie dokumentu pn.*

 *„Powiatowy program opieki nad zabytkami*

*Powiatu Wołomińskiego na lata 2020-2023”*

 **UMOWA nr ………………2019**

zawarta w dniu ........................... 2019 r., w Wołominie, pomiędzy:

**POWIATEM WOŁOMIŃSKIM** z siedzibą w Wołominie przy ul. Prądzyńskiego 3, zwanym w treści umowy **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

………………………………………………………………

………………………………………………………………

a

......................................... z siedzibą w ...........................................,

zwanym w treści umowy **Wykonawcą**, o następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający powierza Wykonawcy: opracowanie dokumentu pn. „Powiatowy program opieki nad zabytkami Powiatu Wołomińskiego na lata 2020-2023”, zwanego dalej Programem.

2. Dzieło należy wykonać oraz dostarczyć Zamawiającemu w terminie do **10.12.2019** r. Umowa wygasa po całkowitym rozliczeniu rzeczowo-finansowym przedmiotu umowy.

**§ 2**

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie całości przedmiotu umowy, w tym wykonanie dzieła, przeniesienie majątkowych praw autorskich i własności wszystkich egzemplarzy dzieła, udzielenie zgody na wykonywanie praw zależnych do dzieła będącego przedmiotem umowy, wynosi …… zł brutto (słownie: ……………….)
2. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru podpisany bez zastrzeżeń, potwierdzający zgodność wykonanego dzieła z wymaganiami określonymi niniejszą umową.
3. Płatność za fakturę dokonana będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, w ciągu 30 dni kalendarzowych, licząc od dnia doręczenia właściwej faktury do siedziby Zamawiającego.

 Dane do wystawienia faktury

 Powiat Wołomiński

 ul. Prądzyńskiego 3

 05-200 Wołomin

 NIP: 125 09 40 609

1. Za datę zapłaty uznaje się datę złożenia przez Zamawiającego polecenia przelewu.
2. Zamawiający oświadcza, że będzie dokonywał płatności za przedmiot umowy
 z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
3. Wykonawca oświadcza, że wskazany w fakturze rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie do celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej.
4. Wykonawca nie może dokonać cesji żadnych praw i roszczeń lub przeniesienia obowiązków wynikających z umowy na rzecz osoby trzeciej bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

**§ 3**

Zakres przedmiotu zamówienia obejmować będzie:

**I. Powiatowy program opieki nad zabytkami Powiatu Wołomińskiego na lata 2020-2023, który powinien zawierać m.in. zagadnienia takie jak:**

1. Podstawa prawna opracowania powiatowego programu opieki nad zabytkami;

2. Uwarunkowania prawne ochrony i opieki nad zabytkami w Polsce;

3. Uwarunkowania zewnętrzne ochrony dziedzictwa kulturowego, w tym:

* Strategiczne cele polityki państwa w zakresie ochrony zabytków i opieki nad zabytkami
* Relacje powiatowego programu opieki nad zabytkami z dokumentami wykonanymi na poziomie województw

4. Uwarunkowania wewnętrzne ochrony dziedzictwa kulturowego, w tym:

* Relacje powiatowego programu opieki nad zabytkami z dokumentami wykonanymi na poziomie powiatu (analiza dokumentów programowych powiatu)
* Charakterystyka zasobów i analiza stanu dziedzictwa i krajobrazu kulturowego powiatu (zarys historii obszaru powiatu, krajobraz kulturowy, zabytki nieruchome, zabytki ruchome, zabytki archeologiczne, zabytki w zbiorach muzealnych i innych, dziedzictwo niematerialne, zabytki objęte prawnymi formami ochrony, zabytki w gminnych ewidencjach zabytków na terenie powiatu , zabytki o najwyższym znaczeniu dla powiatu).

5. Ocena stanu dziedzictwa kulturowego powiatu. Analiza szans i zagrożeń;

6. Założenia programowe, tym:

* Priorytety programu opieki
* Kierunki działań programu opieki
* Zadania programu opieki

7. Instrumentarium realizacji programu opieki nad zabytkami;

8. Zasady oceny realizacji programu opieki nad zabytkami;

9. Źródła finansowania programu opieki nad zabytkami;

10. Realizacja i finansowanie przez powiat zadań z zakresu ochrony zabytków,

11. Część graficzna programu opieki nad zabytkami – dokumentacja fotograficzna,

**II. Uzgodnienie „Powiatowego programu opieki nad zabytkami Powiatu Wołomińskiego na lata 2020-2023” z Mazowieckim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.**

Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania pozytywnej opinii Powiatowego programu opieki nad zabytkami od Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Warszawie (MWKZ). W przypadku wydania przez MWKZ negatywnej opinii lub zgłoszenia zastrzeżeń do programu, Wykonawca zobowiązany jest dokonać poprawy dokumentu i doprowadzić do jego ostatecznego pozytywnego zaopiniowania.

**§ 4**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy udzielenie posiadanych informacji istotnych podczas opracowywania Programu.
2. W trakcie opracowywania Programu Wykonawca zobowiązuje się do dokonywania konsultacji i uzgodnień z osobami upoważnionymi przez Zamawiającego.

**§ 5**

1. Strony wskazują osoby upoważnione do wzajemnych kontaktów i uzgodnień w zakresie niezbędnym do wykonania niniejszej umowy oraz przekazania i odbioru Programu:

a) ze strony Wykonawcy: …………………………adres e-mail: ……………..tel……………

b) ze strony Zamawiającego: …………………………adres e-mail: …………………….... tel. ……………………..…

2.Wykonawca zobowiązany jest przekazać dokumentację Zamawiającemu w następujących formach:

1. papierowej oprawionej w sposób trwały - 4 egzemplarze;
2. elektronicznej edytowalnej na płycie CD lub DVD – 2 egzemplarze w pliku pdf oraz w wersji edytowalnej w pliku Word na płycie CD lub pendrive – 2 egzemplarze.
3. Odbiór od Wykonawcy przedmiotu niniejszej umowy - Powiatowego programu opieki nad zabytkami Powiatu Wołomińskiego 2020-2023 nastąpi na podstawie podpisanego bez zastrzeżeń protokołu odbioru uzgodnionego Programu.

**§ 6**

1. Wykonawca oświadcza, że w stosunku do prac objętych niniejszą umową, zwanych utworem, wyłącznie jemu będą przysługiwać majątkowe prawa autorskie, które będą wolne od wad, praw i roszczeń osób trzecich.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zaspokojenia słusznych roszczeń osób trzecich zgłoszonych w stosunku do Zamawiającego w przypadku nieprawdziwości oświadczeń wskazanych
w ust. 1 powyżej, zobowiązując się jednocześnie do zwolnienia Zamawiającego
z odpowiedzialności z tegoż tytułu.
3. Z chwilą faktycznego wydania Zamawiającemu utworów powstałych w związku z realizacją niniejszej Umowy (lub ich części), w ramach wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy, Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego bezwarunkowo, bez dodatkowych opłat, całość autorskich praw majątkowych do wszystkich utworów
w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o Prawie autorskim i prawach pokrewnych
(t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1191 z późn. zm.), stworzonych na potrzeby realizacji przedmiotu Umowy, lub odpowiednio całość nieograniczonych czasowo i terytorialnie niewyłącznych licencji, niezbędnych do korzystania z przekazanych utworów, w szczególności takich jak: wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty przekazane Zamawiającemu w wykonaniu niniejszej Umowy, zwanych dalej utworami, bez dodatkowych oświadczeń stron w tym zakresie wraz z wyłącznym prawem do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich, na polach eksploatacji wskazanych w ust. 4. Równocześnie Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego własność wszelkich egzemplarzy lub nośników, na których utrwalono ww. utwory, które przekaże Zamawiającemu stosownie do postanowień niniejszej Umowy.
4. Zamawiający z chwilą przeniesienia na niego autorskich praw majątkowych i praw zależnych do utworów wchodzących w skład ww. dokumentacji lub jej części będzie mógł korzystać z niej w całości lub w części, na następujących polach eksploatacji:
5. utrwalenie i zwielokrotnianie dowolnymi technikami, w tym drukarskimi, poligraficznymi, reprograficznymi, informatycznymi, cyfrowymi, w tym kserokopie, slajdy, reprodukcje komputerowe, odręcznie i odmianami tych technik,
6. wykorzystywanie wielokrotne utworu do realizacji celów, zadań i inwestycji Zamawiającego,
7. wykorzystanie do opracowania wniosku o dofinansowanie z funduszy UE,
8. wprowadzanie do pamięci komputera,
9. wykorzystanie w zakresie koniecznym dla prawidłowej eksploatacji utworu
w przedsiębiorstwie Zamawiającego w dowolnym miejscu i czasie w dowolnej liczbie,
10. udostępnianie wykonawcom, w tym także wykonanych kopii,
11. wielokrotne wykorzystywanie do opracowania i realizacji projektu technicznego
z przedmiarami i kosztorysami inwestorskimi,
12. rozpowszechnianie w inny sposób w tym: wprowadzanie do obrotu, ekspozycja, publikowanie części lub całości, opracowania,
13. przetwarzanie, wprowadzanie zmian, poprawek i modyfikacji.
14. Strony ustalają, iż rozpowszechnianie na polach eksploatacji określonych w ust. 4 może następować w całości, w części, fragmentach, samodzielnie, w połączeniu z dziełami innych podmiotów, w tym jako część dzieła zbiorowego, po zarchiwizowaniu w formie elektronicznej lub drukowanej, po dokonaniu opracowań, przystosowań, uzupełnień lub innych modyfikacji, itd.
15. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.
16. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. – o prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekaże Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.
17. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego z roszczeniem z tytułu naruszenia praw autorskich, zarówno osobistych, jak i majątkowych, jeżeli naruszenie nastąpiło w związku z nienależytym wykonaniem utworu w ramach niniejszej umowy przez Wykonawcę, Wykonawca:
18. przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń;
19. w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego wstąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej postępowania;
20. poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych
i  niemajątkowych związanych z naruszeniem praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.

**§ 7**

1. Wykonawca nie ma prawa powierzenia wykonania przedmiotu umowy ani jego części osobom trzecim.
2. W razie naruszenia postanowienia § 7 ust. 1 Zamawiający może odstąpić od umowy
ze skutkiem natychmiastowym.

 **§ 8**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
2. w przypadku odstąpienia od umowy w całości lub w części z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1,
3. za opóźnienie w oddaniu określonego w umowie przedmiotu umowy – w wysokości 200 zł brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
4. za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze– w wysokości 150 zł brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z winy Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości faktycznie poniesionej szkody.

**§ 9**

1. Jeżeli prace objęte niniejszą umową, zostaną wykonane niezgodnie z warunkami niniejszej umowy lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający może odmówić jej odbioru
i odstąpić od umowy.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy.
3. Zamawiającemu ponadto przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości lub w części niewykonanej w przypadku zaistnienia którekolwiek z poniższych zdarzeń:
4. podjęcia decyzji o rozwiązaniu lub likwidacji Wykonawcy,
5. opóźnienia w przekazaniu całości przedmiotu umowy wynoszącego co najmniej 14 dni, bez konieczności zakreślenia dodatkowego terminu dostarczenia przedmiotu umowy;
6. opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy wynoszącego co najmniej 14 dni.
7. W przypadkach, o których mowa w ust. 2 i 3 Zamawiający może odstąpić od umowy
w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o danej okoliczności uzasadniającej odstąpienie.
8. Odstąpienie od umowy musi mieć formę pisemną pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
9. W wypadku odstąpienia od umowy w całości lub w części niewykonanej, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej i odebranej do dnia odstąpienia części przedmiotu umowy.
10. Postanowienia niniejszego paragrafu nie wyłączają uprawnień Zamawiającego do odstąpienia od umowy, wynikających z obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa oraz naliczenia w takich przypadkach kar umownych jeżeli przyczyny odstąpienia leżeć będą po stronie Wykonawcy.
11. W przypadku odstąpienia od Umowy w części, w ramach wynagrodzenia lub części wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy, Zamawiający nabywa majątkowe prawa autorskie w zakresie określonym w § 6 do wszystkich utworów wytworzonych przez Wykonawcę w ramach realizacji przedmiotu Umowy do dnia odstąpienia od Umowy.

**§ 10**

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dane go identyfikujące przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 1330 z późn. zm.), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.
2. Wykonanie niniejszej umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/W (Dz. Urz. U. E. z dnia 4.05.2016 r., L 119) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018r poz. 1000) dla których Administratorem jest Starosta Wołomiński, a co za tym idzie nie wiąże się z dostępem do zasobów informatycznych Starostwa Powiatowego
w Wołominie, z zastrzeżeniem zawartym w zdaniu drugim. Starostwo Powiatowe w Wołominie oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora danych osobowych, określone w przepisach RODO, w zakresie danych osobowych Wykonawcy, w sytuacji, w której jest on osobą fizyczną (w tym osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą) a także danych osobowych osób, które Wykonawca wskazał ze swojej strony do realizacji niniejszej umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że prowadzi działalność gospodarczą zarejestrowaną
w Rzeczypospolitej Polskiej, zatrudnia pracowników lub/i zawiera umowy ze zleceniobiorcami, wobec powyższego nie mają wobec niego zastosowania przepisy art. 8 i następne ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t. j. Dz.U. z 2017 r. poz. 847
z późn. zm.).

**§ 11**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

2. Wszelkie spory powstałe na gruncie niniejszej umowy rozpoznawane będą przez sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Powiatu Wołomińskiego.

3. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

**§ 12**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**WYKONAWCA: ZAMAWIAJĄCY:**

**Akceptujemy istotne postanowienia umowy:**

Miejscowość .................................................. dnia ....................................... 2019 roku

........................................................................

 (pieczęć i podpis osoby uprawnionej doskładania

oświadczeń woli w imieniu wykonawcy)